

Agenda commissie Ruimte

Datum vergadering : **maandag 23 juni 2014**

Datum verzending : 28 mei 2014

Aanvang : **20.00 uur**

Kenmerk : BW14.00458

Plaats : raadzaal

Kenmerkcode : 

Agendapunten

Volgnummer

01. Opening.
02. Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen.
03. **Presentatie ARN.**
Binnenkort dient ARN bij de Gemeente Beuningen een plan in voor nieuwe activiteiten/ontwikkelingen op het ARN-terrein. De heer Van Gorkum, directeur van de ARN, en de heer Arends, directiesecretaris, geven een toelichting op de plannen.
04. **Hoorzitting zienswijze bestemmingsplan wegreconstructie Weurt.**
De hoorzitting voor de vaststelling van het 'bestemmingsplan wegreconstructie Weurt' is geagendeerd aan het begin van de vergadering van de commissie Ruimte. Indiensen kunnen hun zienswijzen bij dit agendapunt mondeling toelichten en eventuele vragen van commissieleden beantwoorden. De commissiebehandeling van de raadsvoorstellen over deze bestemmingsplannen vindt daarna in de commissievergadering plaats (zie verderop in de agenda).
05. Vaststelling agenda.
06. Vaststelling besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 13 mei 2014.
(BW14.00416)
07. Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders.
- *Stand van zaken verbreding A50.*
- *Voortgang project Ontmoetingsplek De Kloosterhof.*
08. Bespreking bestuurlijke vertegenwoordiging:

	Vorige vergadering	Volgende vergadering
Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur)	19 juni 2014	13 november 2014
Marn (algemeen bestuur)	23 juni 2014	10 november 2014
Euregio Rijn Waal (Euregioraad)	27 november 2013	26 november 2014

Stadsregio, Installatieraad Stadsregioraad	5 juni 2014	9 oktober 2014
Stadsregio, commissie mobiliteit & werken	5 juni 2014	9 oktober 2014
Stadsregio, ruimte & wonen	5 juni 2014	9 oktober 2014
Stadsregio, Stadsregioraad	19 juni 2014	30 oktober 2014

* De volgende agenda's van bestuursvergaderingen zijn beschikbaar:

- Dynamische agenda, www.destadsregio.nl/bestuur-besluiten/dynamische-agenda.
- Commissie mobiliteit & werken, www.destadsregio.nl/agendaitems/commissie-mobiliteit-werken-5-6-2014-1.
- Commissie ruimte & wonen, www.destadsregio.nl/agendaitems/commissie-ruimte-wonen-9-10-2014.
- Stadsregioraad, www.destadsregio.nl/agendaitems/stadsregioraad-30-oktober-2014.

09. Ingekomen stukken en mededelingen.

- Informatienota Raad Ontwerp-Windvisie provincie Gelderland. (BW14.00414)
- Raadsplanning juli. (BW14.00439)

10. Vragenronde over¹:

- a. Kaderbrief begroting, beleidsinhoudelijk op het werkerrein van de raadscommissie. (BW14.00423)
- b. Programmarekening, beleidsinhoudelijk op het werkerrein van de raadscommissie (BW14.00450)

11. Rondvraag.

Einde plenair gedeelte. Aanvang deelsessies.

12. **Deelsessie:** Raadsvoorstel Bestemmingsplan wegreconstructie Weurt. (BW14.00368)
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 21.00 – 21.15 uur

Betreft:

Samenvatting

Wij zijn in samenwerking met Provincie Gelderland en Stadsregio Arnhem Nijmegen voornemens de Van Heemstraweg binnen de bebouwde kom van de kern Weurt te reconstrueren. De huidige verkeersvoorzieningen op en rond deze doorgaande verbinding zijn verouderd, verkeersonveilig, onaantrekkelijk en er is sprake van een barrièrewerking. Daarnaast is de Van Heemstraweg onderdeel van de snelfietsroute Beuningen -Nijmegen, wat een herinrichting van het profiel vraagt.

De wegreconstructie past voor het grootste deel in het geldende bestemmingsplan voor kern Weurt. Alleen voor een kleine hoek ten zuidoosten van het huidige kruispunt Van Heemstraweg Postkantoorstraat is dit niet van toepassing. Hiervoor is een herziening opgesteld.

Deze heeft 6 weken ter inzage gelegen, waarop één zienswijze is ingekomen.

Besluit om

1. Het bestemmingsplan 'Reconstructie Van Heemstraweg Weurt', met ID NL.IMRO.0209.BPreconVHwegWeurt-vadf, ongewijzigd vast te stellen;
2. De ingekomen zienswijze, IN14.01870, niet te delen.

Genodigden:

Wethouder

Publicatie in Koerier

¹ Technische vragen rechtstreeks per e-mail naar behandelend ambtenaar.

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	21.00 – 21.10
Beraadslagingronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	21.10 – 21.14
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekstuk raad/ hamerlijststuk raad). Vaststellen acties	21.14 – 21.15

13. **Deelsessie:** Raadsvoorstel Uitgangspunten voor herziening Nota Ruimtelijke Kwaliteit.

(BW14.00131)

Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 21.15 – 21.55 uur

Betreft:

Samenvatting

November 2012 is met raadsleden, commissie Ruimte en externen gediscussieerd over de toekomst van welstandsbeoordeling in Beuningen. Voorlopige conclusie was: Loslaten, minder regels, niet geheel welstandsvrije gemeente. Dit standpunt ligt ten grondslag aan de uitgangspunten die nu aan uw raad worden voorgelegd. De te accorderen uitgangspunten vormen de basis voor uitwerking in een nieuwe Nota Ruimtelijke Kwaliteit.

Besluit om

1. De uitgangspunten voor de herziening van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit vast te stellen.

Genodigden:

Wethouder

Publicatie in Koerier

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, incl. korte toelichting	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	21.15 – 21.40
Beraadslagingronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	21.40 – 21.54
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekstuk raad/ hamerlijststuk raad). Vaststellen acties	21.54 – 21.55

14. **Deelsessie:** Raadsvoorstel Objectcriteria welstand.
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 21.55 – 22.05 uur

(BW14.00426)

Betreft:

Samenvatting

In 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo) ingevoerd. De sneltoetscriteria in de Nota ruimtelijke kwaliteit (hierna NrK) zijn niet meer toepasbaar vanwege deze wetsverandering. Veel bouwwerken die nu in de NrK beschreven staan zijn vergunningvrij geworden en de verwijzingen naar artikelen in de wet zijn niet meer juist.

Met deze objectcriteria willen wij ervoor zorgen dat een plan simpel getoetst kan worden aan de welstandscriteria. Zo heeft de aanvrager aan de voorkant zekerheid dat het aangevraagde plan een welstandsgoedkeuring krijgt als het voldoet aan de objectcriteria.

Door gebruik te maken van deze objectcriteria kunnen ingediende aanvragen ambtshalve worden afgehandeld. Plannen die voldoen aan de objectcriteria hoeven niet meer voorgelegd te worden aan de welstandscommissie (Commissie ruimtelijke kwaliteit). De aanvrager heeft hierdoor veel sneller de beschikking.

In de bijgevoegde leeswijzer wordt u uitgebreid uitgelegd wat de inleiding, doel, achtergrond, uitgangspunten, afbakening en planning zijn van de vast te stellen objectcriteria.

Besluit om

1. De objectcriteria vast te stellen.

Genodigden:

Wethouder

Publicatie in Koerier

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	21.55 – 22.00
Beraadslagingronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	22.00 – 22.04
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerlijststuk raad). Vaststellen acties	22.04 – 22.05

15. Sluiting.