


Agenda commissie Ruimte

Datum vergadering : 1 december 2020 Datum verzending : 19 november 2020
 Aanvang : 19.30 uur Kenmerk : **BW20.00136**
 Plaats : Online via Microsoft Teams Kenmerkcode : 

Agendapunten

01. Opening.
02. Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen.
03. Vaststelling agenda.
04. **Hoorzittingen** bestemmingsplannen
Tijdsplanning: 19.30 – 20.00 uur
 01. **Hoorzitting** Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck
 02. **Hoorzitting** Bestemmingsplan 'Burgemeester van Suchtelenstraat achter 17 Beuningen

Aanvang deelsessies

05. **Deelsessie:** Raadsvoorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck
Tijdsplanning: 20.00 – 20.45

bb20.01033

Betreft:

Samenvatting

Op 24 september 2019 is de gemeenteraad akkoord gegaan met een stedenbouwkundig plan voor de ontwikkeling van plangebied De Asdonck. Binnen dit gebied wordt ruimte geboden aan de bouw van 3 appartementencomplexen, een evenemententerrein, parkeren, en openbaar groen. Bijgaand bestemmingsplan maakt de realisatie hiervan juridisch mogelijk. Tegen het ontwerp zijn een aantal zienswijzen ingekomen. Deze zijn deels aanleiding om het plan aan te passen. Voorgesteld wordt daarom het plan gewijzigd vast te stellen.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden.	20.00 – 20.40
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	20.40 – 20.44

Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekstuk raad/ hamerstuk raad).	20.44 – 20.45
-------------	--	---------------

06. Deelsessie: Raadsvoorstel Bestemmingsplan 'Burgemeester van Suchtelenstraat achter 17 Beuningen
Tijdsplanning: 20.45 – 21.05 uur

bb20.01027

Betreft:

Het bestemmingsplan 'Burgemeester van Suchtelenstraat achter 17 Beuningen' maakt de bouw van één extra vrijstaande woning mogelijk. Het ontwerpplan heeft van 17 juli tot en met 27 augustus 2020 ter inzage gelegen. Ten aanzien van het ontwerpplan zijn 3 zienswijzen naar voren gebracht. Naar aanleiding van de zienswijzen is de verbeelding aangepast. Voorgesteld wordt het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden.	20.45 – 21.00
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	21.00 – 21.04
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekstuk raad/ hamerstuk raad).	21.04 – 21.05

07. Deelsessie: Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan voormalig schoolgebouw Duivendonck
Tijdsplanning: 21.05 – 21.15 uur

bb20.01052

Betreft:

In 2015 heeft de gemeente besloten het voormalige schoolgebouw De Duivendonck onder voorwaarden te verkopen. Het doel was met name behoud van dit historische pand. Na verkoop heeft de koper een plan ontwikkeld voor verbouw van het schoolgebouw en de noodlokalen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingekomen. Voorgesteld wordt dit plan ongewijzigd vast te stellen.

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden.	21.05 – 21.10
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	21.10 – 21.14
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekstuk raad/ hamerstuk raad).	21.14 – 21.15

08. Deelsessie: Presentatie Proces Omgevingswet 2021
Tijdsplanning 21.15 – 21.35 uur

Betreft:

Een toelichting van wethouder Versluijs over het proces rondom de Omgevingswet. In 2021 zullen verschillende besluiten langs gaan komen en daarmee krijgt de raad een goed overzicht wat op haar gaat afkomen en waar ze zich op voor moet bereiden.

Genodigden:

Portefeuillehouder
Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, incl. presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden, incl. presentatie	21.15 – 21.34
Adviesronde	Vaststellen acties	21.34 – 21.35

09. Deelsessie: Presentatie Proces woningbouwprogramma

Tijdsplanning 21.35 – 21.55 uur

Betreft:

Een toelichting van wethouder Versluijs over het proces rondom het woningbouwprogramma.

Genodigden:

Portefeuillehouder
Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, incl. presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden, incl. presentatie	21.35 – 21.54
Adviesronde	Vaststellen acties	21.54 – 21.55

10. Deelsessie: Bespreking van en advisering over verbonden partijen

Tijdsplanning: 21.55 – 22.10 uur

	Vorige vergadering	Volgende vergadering
1. Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) a. Annotatie AB 4 november 2020 (BW20.00136)	4 november 2020	
2. Marn (algemeen bestuur) a. AB vergadering 25 nov. Agenda en concept verslag. a1 Annotatie vergadering 25 november (int20.0829)	25 november 2020	

Einde deelsessies. Aanvang plenair gedeelte.

- 11.** Vaststellen besluitenlijst van de commissie Ruimte van 3 november 2020, inclusief bekrachtiging geheimhouding en vaststellen lijst met toezeggingen.

bb20.00126

12. Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders.

13. Ingekomen stukken en mededelingen¹.

A. Beantwoording schriftelijke vragen over Zandwinning.

UI20.08164

14. Vragenronde²:

15. Rondvraag.

16. Sluiting.

¹ brieven van inwoners zijn vanwege privacygevoelige informatie voor commissieleden te raadplegen in de besloten omgeving van het RIS en voor andere geïnteresseerden opvraagbaar bij de griffie.

² Technische vragen rechtstreeks per e-mail naar behandelend ambtenaar.