


Agenda commissie Ruimte

Datum vergadering : 5 oktober 2021 Datum verzending : 24 september 2021
 Aanvang : 19.30 uur Kenmerk : BW21.00127
 Plaats : Raadzaal Kenmerkcode : 

NB: voor agendapunt 04.01 zijn ook de commissieleden (F)AZ uitgenodigd.

NB: Voor agendapunt 04.03 zijn ook de commissieleden Samenleving ook uitgenodigd.

Agendapunten

01. Opening.
02. Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen.
03. Vaststelling agenda.

04.01 Raadsvoorstel Verstedelijkingsconcept Arnhem – Nijmegen - Foodvalley

Plaats en tijdsplanning: 19.30 – 20.15

bb21.00714

Betreft:

De regio Arnhem - Nijmegen - Foodvalley werkt aan de Verstedelijkingsstrategie Groene Metropool. De strategie draait om het faciliteren van de groei in de regio én het tegelijkertijd versterken van de leefkwaliteit. Voor de (middel)lange termijn beschrijft de strategie welke voorwaarden en principes er zijn om te komen tot groei van wonen en werken. Tegelijkertijd moet dit bijdragen aan het versterken van mobiliteit, leefbaarheid en landschap om de typische balans tussen stedelijke ontwikkeling en ontspannen leefkwaliteit in de Groene Metropoolregio te versterken.

Deelname aan dit strategisch ruimtelijk traject maakt het mogelijk grote ruimtelijke opgaven (woningbouw, landschapsontwikkeling en recreatie, infrastructurele en mobiliteits-oplossingen en economische ontwikkeling) integraal en in nauwere samenwerking en met andere partijen te realiseren.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	19.30 – 19.45
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	19.45 – 20.14
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	20.14 – 20.15

04.02: Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Ecowieck Ewijk
Plaats en tijdsplanning: 20.15 – 20.35

bb21.00735

Betreft:

In 2018 heeft de gemeenteraad besloten een ecowijk te ontwikkelen op het nog te ontwikkelen plangebied Keizershoeve 3. Het voorliggende bestemmingsplan maakt deze nieuwe ecowijk juridisch mogelijk. Het gaat om de bouw van maximaal 73 woningen, waarvan minimaal 30% sociale woningbouw. Het ontwerpbestemmingsplan heeft geleid tot een aantal zienswijzen. Deze geven deels aanleiding het plan aan te passen. Het plan is gereed om gewijzigd vastgesteld te worden.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	20.15 – 20.25
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	20.25 – 20.34
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekingsstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	20.34 – 20.35

04.03: Raadsvoorstel Omgevingsprogramma recreatie en toerisme buitengebieden
Plaats en tijdsplanning: 20.35 – 21.05

Betreft:

Uw raad stelde 26 januari 2021 de Visie recreatie en toerisme vast. Eén van de actiepunten hieruit is het opstellen van een omgevingsprogramma, met ruimtelijke kaders voor toeristisch-recreatieve initiatieven in de buitengebieden van gemeente Beuningen. Daarnaast zijn in samenwerking met o.a. LeisurELands de potenties voor Het Broek (met daarbinnen recreatiegebied De Groene Heuvels) verkend. De uitkomsten daarvan zijn vertaald in ontwikkelkansen voor dit gebied. Deze zijn als gebiedsuitwerking opgenomen in dit omgevingsprogramma.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	20.35 – 20.45
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	20.45 – 21.04
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekingsstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	21.04 – 21.05

04.04: Presentatie Grondexploitatie Hoge Woerd
Plaats en tijdsplanning: 21.05 – 21.35

Betreft:

In deze presentatie zal worden ingegaan op de mogelijkheden om voor het plan Hoge Woerd te komen tot een neutrale exploitatie. Daarbij wordt gedacht aan de volgende oplossingsrichtingen:

- Verdichten binnen bestaand plan – met behoud van stedenbouwkundig concept.
- Extra woningbouw op locatie aan de Steeg
- Extra woningen op locatie aan de Koningstraat (voormalige AZC-locatie).
- Kostenbesparingen binnen de ontwikkeling – met behoud van kwaliteit.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler
 Elsebeth de Landmeter
 Frank Krabbe

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde incl. presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden, incl. presentatie	21.05 – 21.34
Adviesronde	Vaststellen acties.	21.34 – 21.35

05. Bespreking van en advisering over verbonden partijen
Plaats en tijdsplanning: 21.35 – 21.45

	Vorige vergadering	Volgende vergadering
1. Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur)	30 september 2021	3 november 2021
2. Marn (algemeen bestuur) a. Reactie MARN - verzoek tot uittreden gemeente West Maas en Waal IN21.05002	24 juni 2021	25 november 2021

06. Vaststellen besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 7 september 2021, inclusief bekrachtiging geheimhouding en vaststellen lijst met toezeggingen. BW21.00123

07. Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders.

- 01. Woningbouw
- 02. Warmte-dossier

08. Ingekomen stukken en mededelingen¹.

- Week 35
- Week 36
- Week 37
- Week 38

¹ brieven van inwoners zijn vanwege privacygevoelige informatie voor commissieleden te raadplegen in de besloten omgeving van het RIS en voor andere geïnteresseerden opvraagbaar bij de griffie.

09. Vragenronde²:

- Geen onderwerpen voor de vragenronde.

10. Rondvraag.

11. Sluiting.

² Technische vragen rechtstreeks per e-mail naar behandelend ambtenaar.