


Agenda commissie Ruimte

Datum vergadering : 9 februari 2021 Datum verzending : 29 januari 2021
 Aanvang : 19.30 uur Kenmerk : BW21.00011
 Plaats : Online via Microsoft Teams Kenmerkcode : 

Agendapunten

01. Opening.
02. Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen.
03. Vaststelling agenda.
04. Aanvang deelsessies
- 04.01 **Deelsessie:** Presentatie prestatieafspraken Woonwaarts
Tijdsplanning: 19.30 – 20.15 uur

Betreft:

Jaarlijks presenteert Woonwaarts voor de commissieleden de voortgang van de prestatieafspraken. Ze delen informatie over nieuwbouwprojecten, betaalbaarheid, leefbaarheid, woningtoewijzing en duurzaamheid. Ook dit jaar zal Woonwaarts deze presentatie geven in deze commissie.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler
 Woonwaarts

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, incl. presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden, incl. presentatie	19.30 – 20.14
Adviesronde	Vaststellen acties	20.14 – 20.15

- 04.02 **Deelsessie:** Presentatie stand van zaken woningbouwopgave
Tijdsplanning: 20.15 – 21.00 uur
 B&W-voorstel Notitie inbreidingslocaties 2020-2040. (bb21.00096)

Betreft:

De presentatie bevat drie onderdelen: een toelichting op het collegebesluit over inbreidingslocaties, het informeren over de analysekaarten van de zoekgebieden en de afwegingscriteria zoekgebieden (integratie 10 puntenplan). De presentatie wordt gegeven door Willian van Hal (Gemeente Beuningen) en stedenbou-kundige Guido Yntema.

Genodigden:

Portefeuillehouder
Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, incl. presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden, incl. presentatie	20.15 – 20.59
Adviesronde	Vaststellen acties	20.59 – 21.00

04.03 **Deelsessie:** Presentatie Nota Kostenverhaal

Tijdsplanning: 21.00 – 21.30 uur

Betreft:

In het kader van de woningbouwambitie geeft planeconoom Frank Krabbe een presentatie over het kostenverhaal en de rol van de gemeente hierin.

Genodigden:

Portefeuillehouder
Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, incl. presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden, incl. presentatie	21.00 – 21.29
Adviesronde	Vaststellen acties	21.29 – 21.30

04.04. **Deelsessie:** Raadsvoorstel: Starterslening

bb21.00098

Tijdsplanning: 21.30 – 21.45 uur

Betreft:

Samenvatting

Het is gewenst om de hoogte van de starterslening aan te passen aan de stijgende huizenprijzen. Met het vaststellen van de bijgevoegde verordening wordt de koopprijsgrens waarvoor starters een starterslening kunnen afsluiten in de gemeente Beuningen opgehoogd naar €250.000,-

Genodigden:

Portefeuillehouder
Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden.	21.30 – 21.40
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	21.40 – 21.44
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekingsstuk raad/hamerstuk raad).	21.44 – 21.45

04.05. **Deelsessie:** Raadsvoorstel: Startnotitie Transitievisie Warmte

bb20.01149

Tijdsplanning: 21.45-22.45

Betreft:

Samenvatting

Door via de VNG in te stemmen met het Nationaal Klimaatakkoord hebben gemeenten zich voorgenomen om in 2021 een Transitievisie Warmte vast te stellen. In deze visie verkent de gemeente per buurt welke kansrijke oplossingen er zijn om van het gas af te gaan en wanneer. Met de vaststelling van de startnotitie worden de uitgangspunten voor de visie en de faciliterende rol van de gemeente vastgelegd.

Genodigden:

Portefeuillehouder

Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden.	21.45-22.20
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	22.20 22.44
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerstuk raad).	22.44-22.45

05. **Deelsessie:** Bespreking van en advisering over verbonden partijen

Tijdsplanning:

	Vorige vergadering	Volgende vergadering
1. Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) a. Annotatie AB 28 januari 2021 (INT21.0053) b. B&W-voorstel Werkplan 2021 (bb20.01188)	28 januari 2021	
2. Marn (algemeen bestuur)	25 november 2020	10 maart 2021

Einde deelsessies. Aanvang plenair gedeelte.

06. Vaststellen besluitenlijst van de commissie Ruimte van 12 januari 2021, inclusief bekrachtiging geheimhouding en vaststellen lijst met toezeggingen.

BW21.00002

07. Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders.

01. Omgevingsvisie

02. Woningbouw

08. Ingekomen stukken en mededelingen¹.
- A. B&W-voorstel Ontwerpbestemmingsplan Waardhuizenstraat 3 Beuningen. (bb20.01127)
 - B. Informatienota Raad Afvalrapportages 2019. (bb21.00004)
 - C. Memo van B&W inzake voortgang Regionale Energiestrategie Arnhem-Nijmegen (INT21.0065)
 - D. Brief van B&W inzake informatie over voortgang Wind en Zon / energieneutraal Beuningen. (UI21.00662)
 - E. Beantwoording schriftelijke vragen vervuilde grond en Nederzand. (UI20.00793)
09. Vragenronde²:
10. Rondvraag.
11. Sluiting.

¹ brieven van inwoners zijn vanwege privacygevoelige informatie voor commissieleden te raadplegen in de besloten omgeving van het RIS en voor andere geïnteresseerden opvraagbaar bij de griffie.

² Technische vragen rechtstreeks per e-mail naar behandelend ambtenaar.