


B&W-voorstel

Onderwerp	: Speellokaal Vuurvlinder
B&W-vergadering	: 2 maart 2021
Registratienummer	: bb21.00192
Registratiecode	: 
Auteur	: Martijn Willems
Portefeuillehouder	: J.J. Driessen
Status	: Beperkt openbaar
Gemeenteraad	: <input type="checkbox"/>
Risem	: <input type="checkbox"/>
Persgesprek	: 3 maart 2021

Samenvatting

Op 10 november heeft de gemeenteraad ingestemd met de realisatie van een prefab voorziening voor het speellokaal bij de Vuurvlinder. De gemeenteraad heeft hiervoor €100.000 beschikbaar gesteld. Het beschikbaar gestelde bedrag is niet toereikend. Voorgesteld wordt in te stemmen met de meerkosten, deze kosten mee te nemen in de perspectiefnota 2021 en een deel van de groenstrook 'om niet' in bruikleen te geven aan het schoolbestuur conform de afspraken in de bruikleenovereenkomst.

Besluit om

1. In te stemmen met de meerkosten van maximaal €50.000 voor de realisatie van het speellokaal.
2. De meerkosten te verwerken in de perspectiefnota 2021.
3. In te stemmen om een deel van de groenstrook 'om niet' in gebruik te geven conform de afspraken in de bruikleenovereenkomst.

Inleiding

Op 10 november heeft de gemeenteraad ingestemd met de realisatie van een prefab voorziening voor het speellokaal bij de Vuurvlinder. De gemeenteraad heeft hiervoor €100.000 beschikbaar gesteld. Bij deze raming is uitgegaan van een losstaand speellokaal op het schoolplein. Inmiddels is gebleken dat het zeer wenselijk is om het speellokaal direct te schakelen aan het schoolgebouw van de Vuurvlinder. Om dit te bewerkstelligen is er een extra constructie nodig en komt er een deel van het speellokaal op de groenstrook van de gemeente te staan. Het beschikbaar gestelde bedrag is hierdoor niet toereikend. Voorgesteld wordt in te stemmen met de meerkosten, deze kosten mee te nemen in de perspectiefnota 2021 en een deel van de groenstrook 'om niet' in bruikleen te geven aan het schoolbestuur conform de afspraken in bruikleenovereenkomst.

Beoogd effect

Het realiseren van een speellokaal bij basisschool de Vuurvlinder.

Argumenten

1. *Het speellokaal levert een positieve bijdrage aan de motorische ontwikkeling van kinderen.*
Voor kleuters is het bewegingsonderwijs essentieel. Alle scholen beschikken over een speellokaal, op de Vuurvlinder na. De realisatie van het speellokaal is hiermee in lijn met het IHP.
2. *Het is zeer wenselijk om het speellokaal direct te schakelen aan het schoolgebouw.*
Gebleken is dat het zeer wenselijk om het speellokaal direct te schakelen aan het schoolgebouw. Er is dan geen extra ruimte nodig om te kleden. Daarnaast komt dit ten goede aan de veiligheid en geborgenheid van de kinderen en school. Echter vraagt dit om een extra constructie, waardoor er meerkosten ontstaan.

3. *Een deel van de groenstrook is nodig om het speellokaal te realiseren.*

Het speellokaal wordt direct geschakeld aan het pand van de Vuurvlinder. Hiermee blijft het (groene) schoolplein intact en blijft de school voldoende speelruimte houden. De locatie op de hoek van het schoolgebouw zoals afgebeeld in de bijlage 'vuurvlinder speellokaal' is gezien de constructie het meest geschikt om het gebouw te schakelen. Hierdoor dient een deel van de groenstrook van de gemeente in gebruik te worden genomen door de school. De exacte locatie (inclusief tekening) van het speellokaal wordt bij de uitvoering afgestemd met de gemeente. Ook de eventuele aanpassingen die hiermee gepaard gaan zoals het voetpad, het hekwerk en de straatverlichting wordt in goed overleg met de gemeente aangepast op de nieuwe situatie. Gemeentelijk groen is zeer waardevol. Wanneer bij de tijdelijke omvorming bomen verloren gaan, dan moet eenzelfde aantal bomen door de school elders worden aangeplant. Ook het oppervlakte aan onverhard oppervlak dan door de omvorming verhard wordt, moet elders gecompenseerd worden.

4. *De bruikleenovereenkomst is nodig om de afspraken voor het 'om niet' in gebruik van de grond vast te leggen.*

Het schoolbestuur is opdrachtgever voor de realisatie van het speellokaal. Hiervoor volgen zij de gebruikelijke procedures zoals het aanvragen van de omgevingsvergunning. De afspraken in de bruikleenovereenkomst zijn hierop afgestemd.

Kanttekeningen

Een deel van de groenstrook naast de school wordt in bruikleen gegeven aan het schoolbestuur. Hiermee blijft het schoolplein met een groen karakter intact en blijft de school voldoende speelruimte houden.

Financiën

In totaal zijn de kosten voor de realisatie van het speellokaal €160.000 (inclusief btw). Het schoolbestuur levert een bijdrage van €10.000. Dit is het maximale bedrag dat de school kan bijdragen aan het project binnen de spelregels van het investeringsverbod.

De meerkosten voor de realisatie van het speellokaal van maximaal €50.000 worden meegenomen bij de perspectiefnota 2021.

Tijdspad

Bij een positief besluit wordt de realisatie van het speellokaal door het schoolbestuur verder in gang gezet. De bruikleenovereenkomst tussen de gemeente en schoolbestuur zal ondertekend worden.

Communicatie

Het schoolbestuur wordt na uw besluit op de hoogte gesteld.

Bijlagen

01. Bruikleenovereenkomst Vuurvlinder at21000343
02. Locatie speellokaal Vuurvlinder at12000342

Besluit d.d. 02/03/2021

Akkoord