

Verhuisbewegingen sociale huurwoningen Woningmarktregio Arnhem-Nijmegen 2017-2018



Deze rapportage is een onderdeel van de jaarlijkse rapportage 'Woonruimteverdeling Woningmarktregio Arnhem-Nijmegen' van de woningcorporaties die regionaal samenwerken in 'Entree'.

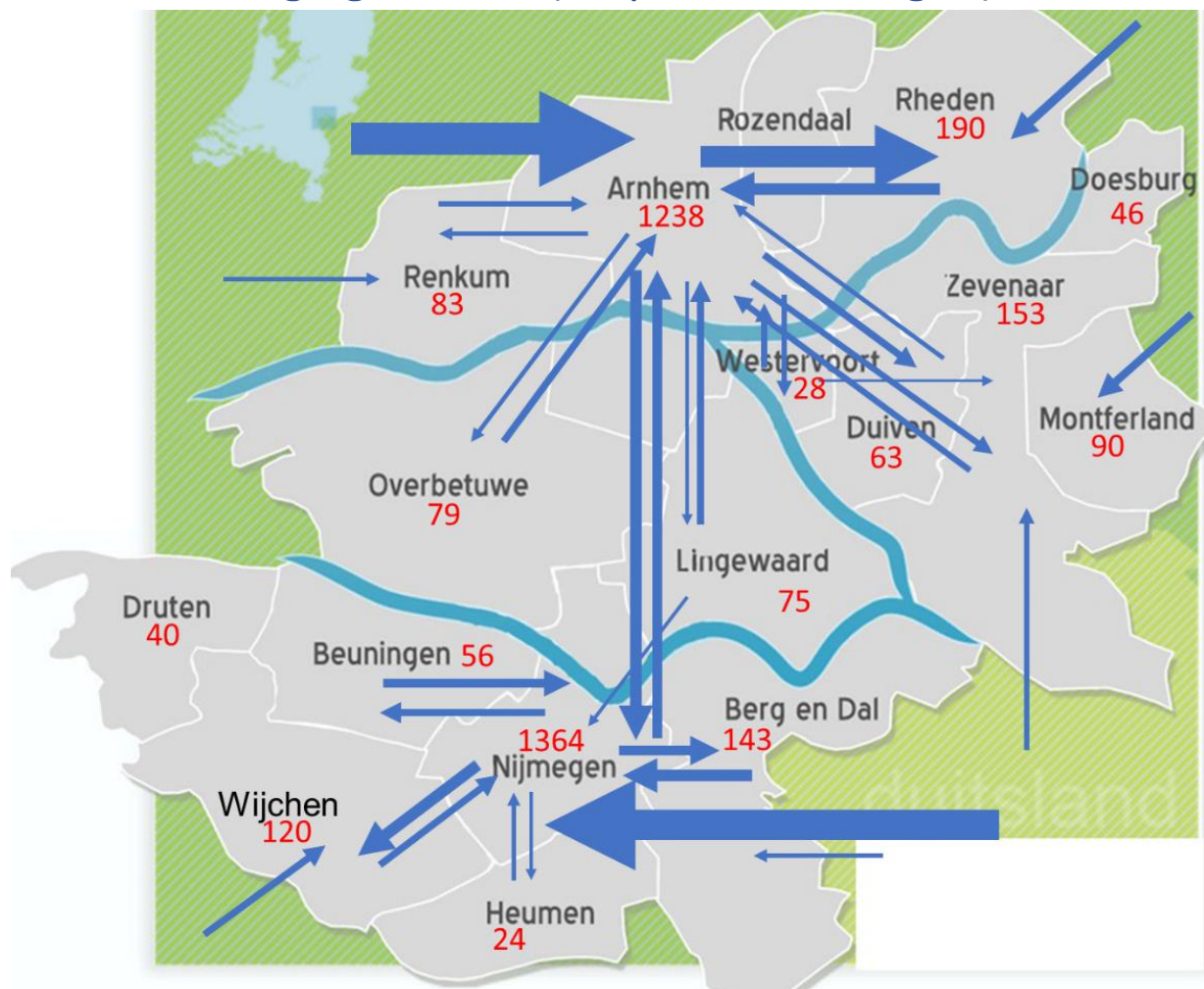
De volledige rapportage voor 2018 is vanaf eind april 2019 beschikbaar via één van de aangesloten corporaties in uw gemeente.

Samenstelling:

Adviesgroep Entree/Woonruimteverdeling in samenwerking met



Verhuisbewegingen 2018 (corporatiewoningen)



In bovenstaande kaart zijn de belangrijkste verhuisbewegingen tussen gemeenten in de woningmarktregio weergegeven. Ook de grootste verhuisstromen van buiten de regio zijn weergegeven. Per gemeente is in rood is weergegeven hoeveel verhuisbewegingen binnen de zelfde gemeente plaatsvonden. Tussen de gemeenten zijn verhuisbewegingen van 20 of meer huishoudens met blauwe pijlen weergegeven.

Verhuringen 2018	→ Bestemming																
Herkomst ↓	Arnh	B&D	Beu	Doe	Dru	Dui	Heu	Lin	Mon	Nijm	Ove	Ren	Rhe	Roz	Wes	Wijc	Zev
ARNHEM	1238	10	2	4	2	27		18	12	58	25	25	114	2	27	7	33
BERG EN DAL	5	143	3		2		5	3	1	58					1	6	
BEUNINGEN	5	10	56		6	2	3	1	2	47	2					3	1
DOESBURG	7			46					5	3			13		1	1	8
DRUTEN	4	2	5		40				1	17							4
DUIVEN	34	2		4		63			5	4	4	3	8		10		17
HEUMEN	1	4	2				24	1		24						4	1
LINGEWAARD	36	3				1	1	75	1	18	10		4			1	3
MONTFERLAND	6			1		2			90	3		1	2		1		11
NIJMEGEN	53	54	38	2	13	1	20	9	6	1364	9	6	11		2	59	9
OVERBETUWE	36	1	2		1	1		7	2	17	79	7	5		1	2	1
RENKUM	31		1	2	1	1	1	2	1	2	3	83	2		6	1	6
RHEDEN	59	1		2	1	4		1	10	3	1	1	190		4	2	7
WESTERVOORT	32	1	1	1	1	16			5	1	1		15		28		10
WIJCHEN	6	6	13		2		2	2	1	36		2				120	1
ZEVENAAR	17	2	1	6		17		2	13	7	1		9		6		153
Buiten de regio	169	23	11	14	17	17	10	15	43	158	15	22	44		8	40	27

Tabel 1.1: Verhuizingen naar een sociale huurwoning binnen en tussen de gemeenten van de woningmarktregio Arnhem Nijmegen (jaar 2018)

In groen is het aantal verhuisbewegingen binnen de gemeente weergegeven in geel de verhuisbewegingen van meer dan 20 huishoudens tussen de gemeenten.

	Eigen gemeente	Regio	Buiten de regio
herkomst			
ARNHEM	71%	19%	10%
BERG EN DAL	54%	36%	10%
BEUNINGEN	41%	50%	8%
DOESBURG	55%	28%	18%
DRUTEN	47%	34%	20%
DUIVEN	40%	48%	12%
HEUMEN	36%	48%	15%
LINGEWAARD	54%	35%	11%
MONTFERLAND	44%	33%	24%
NIJMEGEN	74%	17%	9%
OVERBETUWE	52%	37%	11%
RENKUM	55%	30%	15%
RHEDEN	45%	44%	11%
WESTERVOORT	29%	62%	8%
WIJCHEN	48%	36%	16%
ZEVENAAR	48%	43%	10%

Tabel 1.2 Herkomst van nieuwe huurders in percentages per gemeente 2018

Het aandeel woningzoekenden dat afkomstig is uit de eigen gemeente varieert van 74% in Nijmegen tot 29% in Westervoort. In Westervoort vestigen zich juist wel veel woningzoekenden uit de regio (62%). In deze categorie scoort juist de gemeente Nijmegen weer laag. De gemeenten met een relatief grote instroom van buiten de regio zijn Montferland, Druten en Doesburg, allen gelegen aan de rand van de regio waarbij het logisch is dat woningzoekenden uit de buurgemeenten zich in deze gemeenten vestigen.

Verhuringen 2017	→ Bestemming																
Herkomst ↓	Arn	B&D	Beu	Doe	Dru	Dui	Heu	Lin	Mon	Nijm	Ove	Ren	Rhe	Ro	Wes	Wij	Zev
ARNHEM	1296	10	3	19	3	39	3	30	8	48	37	28	80	3	37	5	37
BERG EN DAL	2	143	4	1	2	2	9			65	1		4			4	
BEUNINGEN	3	5	106		2		1			49	2	1			1	12	1
DOESBURG	9	1	1	54					2	4			11		1		6
DRUTEN	2	2	6	1	52		1			12	1	1	1			4	1
DUIVEN	26			1	2	93		1	4	1	2	2	11		14	1	21
HEUMEN		4	1				66			31							8
LINGEWAARD	35	2	1	2	1	6		98	1	13	9	1	8		4	2	2
MONTFERLAND	7			2	1	3		2	57	3	2	1	3		6	1	4
NIJMEGEN	59	64	58	4	17	7	29	7	2	1457	14	3	8		4	61	8
OVERBETUWE	35	3	3			1	1	9	1	24	81	7	3		1	3	6
RENKUM	23	3	1	4	1	2			1	11	2	109	6		5		2
RHEDEN	66	5	2	15	1	10			1	10	1	5	208		4		9
RIJNWAARDEN	1			1		2		1	2								13
WESTERVOORT	24			1		14		5	2		1		1		35	2	12
WIJCHEN	2	3	17		5		3			53		2			1	207	4
ZEVENAAR	21		1	6		11		1	17	5	1		7		6		167
Buiten de regio	151	36	18	21	21	19	4	18	21	198	31	30	45		10	25	34

Tabel 2.1: Verhuizingen naar een sociale huurwoning binnen en tussen de gemeenten van de woningmarktregio Arnhem Nijmegen (jaar 2017)

In groen is het aantal verhuismbewegingen binnen de gemeente weergegeven in geel de verhuismbewegingen van meer dan 20 huishoudens tussen de gemeenten.

	Eigen gemeente	Regio	Buiten de regio
herkomst			
ARNHEM	73%	19%	8%
BERG EN DAL	50%	38%	12%
BEUNINGEN	47%	45%	8%
DOESBURG	41%	43%	16%
DRUTEN	48%	33%	19%
DUIVEN	44%	47%	9%
HEUMEN	55%	42%	3%
LINGEWAARD	57%	33%	10%
MONTFERLAND	47%	36%	17%
NIJMEGEN	72%	19%	9%
OVERBETUWE	43%	41%	16%
RENKUM	57%	27%	16%
RHEDEN	52%	37%	11%
WESTERVOORT	27%	65%	8%
WIJCHEN	61%	32%	7%
ZEVENAAR	50%	40%	10%

Tabel 2.2 Herkomst van nieuwe huurders in percentages per gemeente 2017