

Memo

Van : Gert-Jan ten Brinke
 Aan : burgemeester Bergman en wethouder Driessen
 Datum : 24 november 2020
 Onderwerp : Geannoteerde agenda vergadering AB MGR 26 november 2020

Registratienummer : INT20.0855

Registratiecode : 

Agendapunten

1.	Opening en mededelingen <i>Geen opmerkingen.</i>
2.	Vaststelling besluitenlijst vorige vergadering <i>Geen opmerkingen.</i>
3.	Huisvesting WerkBedrijf <i>Het AB wordt geïnformeerd over de bezuiniging in verband met de huisvestingskosten van WerkBedrijf.</i> <i>Oorspronkelijke voorstel</i> <i>In de begroting 2021-2024 die in juli is vastgesteld, waren verhuisplannen van het WerkBedrijf verwerkt waartoe het DB in september 2019 had besloten. WerkBedrijf zou volledig worden gehuisvest op de Boekweitweg. Deze plannen dienden ter uitvoering van de afspraak van de gemeenten met de MGR dat WerkBedrijf de overheadkosten zo laag mogelijk houdt en deze maximaal 25% van de totale kosten zouden moeten bedragen. De huisvestingslasten zijn een belangrijk onderdeel van de overheadkosten.</i> <i>De besparing zou er als volgt uitzien:</i>

	2021	2022	2023	2023
Afschrijvingskosten per jaar	€ 99.750	€ 99.750	€ 99.750	€ 99.750
rente kosten	€ 75.000	€ 75.000	€ 75.000	€ 75.000
A	€ 174.750	€ 174.750	€ 174.750	€ 174.750
Lagere gemeentelijke bijdrage leegstand E	€ 55.500	€ 55.500	€ 55.500	€ 55.500
Lagere verhuuropbrengsten	€ 50.500	€ 50.500	€ 50.500	€ 50.500
Toename facilitaire kosten	€ 129.700	€ 129.700	€ 129.700	€ 129.700
B	€ 235.700	€ 235.700	€ 235.700	€ 235.700
Totale lasten na verbouwing (A+B = C)	€ 410.450	€ 410.450	€ 410.450	€ 410.450
Totale lasten huidige situatie (D)	€ 891.200	€ 891.200	€ 891.200	€ 891.166
Besparing Werkbedrijf (D-C)	€ 480.750	€ 480.750	€ 480.750	€ 480.716
Besparing Gemeenten E	€ 55.500	€ 55.500	€ 55.500	€ 55.500

Vooruitlopend op de verhuizing zijn in de jaarrekening 2019 en begroting 2020 extra afschrijvingen gedaan op de activa.

In de zienswijze heeft de gemeente Beuningen het advies van de Adviesfunctie overgenomen om in te stemmen met de extra afschrijvingen onder voorbehoud van het doorgaan van de verhuizing. Met

de MGR is afgesproken dat de extra afschrijvingslasten voor 2019 en 2020 zouden worden gecorrigeerd in de gemeentelijke bijdrage, als de verhuizing niet doorgaat. Daarnaast heeft de gemeente geadviseerd de besparing op de huisvesting in de begroting 2021 te corrigeren.

In de loop van 2020 is definitief duidelijk geworden dat het voorstel om de huisvestingslasten MGR te verlagen niet gerealiseerd kon worden.

Het voorliggende voorstel ter informatie

Het AB wordt geïnformeerd over het besluit dat het dagelijks bestuur op 5 november heeft genomen om in de begroting 2021 van de MGR-module WerkBedrijf een structurele verlaging van de overheadkosten (huisvestingslasten) op te nemen van € 0,5 miljoen. De financiële taakstelling wordt gerealiseerd door de beschikbare m2 van het kantoorgedeelte op de Boekweitweg 4 te verhuren. Er is een potentiële huurder voor het kantoorgedeelte van de Boekweitweg, voor de duur van ongeveer 10 jaar, vanaf 2022.

De bezuiniging in het verhuurscenario voor de begroting 2021 tot en met 2032 MGR bestaat uit de volgende onderdelen:

Bijdrage potentiële huurder	200.000	Dit is de jaarlijkse bijdrage in de exploitatielasten van de MGR.
Besparing onderhoud	65.000	Huurder investeert in het pand (upgraden)
Besparing facilitaire kosten	75.000	Huurder neemt deze taken over.
Bestendigen huidige huuropbrengsten	50.000	Gebruik maken optie onderverhuur NDW21a.
Besparing materiële kosten	55.000	Besparing op reeds geplande, toekomstige investeringen.
Bijdrage gemeenten	55.000	Dit blijft conform de huidige praktijk.
Totaal	500.000	

De verhuur gaat pas in vanaf 2022. Daarom kiest het DB als tijdelijke oplossing (alleen voor 2021) voor het eenmalig aframen van € 200.000 materieel budget. De andere invulling van de besparing op de overheadlasten wordt bij de definitieve besluitvorming in een begrotingswijziging verwerkt.

Omdat de MGR de locatie Nieuwe Dukenburgseweg 21a (NDW21a) blijft huren van de gemeente Nijmegen (tot en met 2025) stelt het DB het AB voor om de versnelde afschrijving op de investering – verwerkt in de begroting 2020 - ten aanzien van NDW21a terug te draaien. Deze correctie wordt verwerkt in de jaarrekening 2020 van de MGR. Hierop kan de gemeenteraad een zienswijze geven. Het DB van de MGR geeft aan met deze voorstellen te voldoen aan de zienswijzen van gemeenten bij de herziene begroting 2020 en de meerjarenbegroting 2021-2023.

Bijdrage leegstand

In de begroting 2021-2024 is in het daarin opgenomen scenario van de volledige verhuizing van WerkBedrijf naar de Boekweitweg een besparing opgenomen voor de gemeenten van € 55k, omdat de jaarlijkse bijdrage voor de leegstand in het pand Boekweitweg in dat scenario niet meer nodig zou zijn. In het verhuurscenario moet deze jaarlijkse gemeentelijke bijdrage wel worden voortgezet.

4. Kaderbrief 2022

Kaderbrief

Positief is dat er specifieke aandacht is voor de gevolgen van de coronacrisis. Er wordt rekening mee gehouden dat er meer werkzoekenden begeleidt moeten worden naar werk. Ook is de wens van de gemeenten opgenomen dat WerkBedrijf en Leerwerkloket diensten gaan leveren in het integraal aanbod aan zzp-ers met een Tozo, zoals omscholing en arbeidsbemiddeling, en daarmee meewerkt om de (wettelijke) doelgroep te verbreden.

In de kaderbrief geeft de MGR aan meer in te gaan op uitvoeringszaken die niet vastliggen om zo meer ambitie uit te stralen. Het dagelijks bestuur heeft daarom vijf punten toegevoegd die accenten in de uitvoering weergeven (ervaringen kandidaten en ondernemers, detacheringen, verbreding doelgroep en regionale mobiliteitsteams en kansberoepen).

Dit is een positieve ontwikkeling, maar om aan te sluiten bij de wens van onze gemeenteraad om meer grip te krijgen op de MGR en andere gemeenschappelijke regelingen, kunnen aan die ambities in bepaalde gevallen ook indicatoren verbonden worden, zodat de uitvoering ook beter gevolgd kan worden.

Brief betreffende Zienswijze op voornemen om budget over te hevelen naar 2021

Op basis van de Tussenrapportage verwacht de module WerkBedrijf een overschot op het Participatiebudget van € 1,8 mln. WerkBedrijf verzoekt de gemeenten € 0,9 mln over te hevelen naar 2021 en dat in te zetten voor verbreding (i.v.m. dienstverlening TOZO) en uitbreiding (uitbreiding dienstverlening werkzoekenden) kandidatenbestand (ad € 0,3 miljoen) en voor een 100-banenplan (ad € 0,6 miljoen) om mensen uit de Participatiewet (tijdelijk) te plaatsen en zo bij te dragen in het behalen van de gewenste uitstroom.

Het is een creatieve manier om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt in ieder geval tijdelijk aan het werk te helpen, het werk in de regio te behouden dat aansluit op de competenties van een groot deel van de kandidaten en onzekerheden voor de ondernemer weg te nemen.

Advies: een uitgebreidere toelichting dat de investering in de tijdelijke arbeidsplaatsen leidt tot naar reële doorplaatsing van kandidaten naar werk. De vraag is ook hoe en op welke criteria kandidaten worden geselecteerd.

5. Actualisatie Treasury-statuuut

Het voorstel is om het treasurystatuuut MGR Rijk van Nijmegen ongewijzigd voor een periode van 4 jaar vast te stellen.

Advies: akkoord

6. Normenkader 2020

Advies: akkoord met het normenkader 2020

7. Oprichting detachingsfaciliteit (stichting) module WerkBedrijf

Voorstel: Voornemen om een stichting op te richten conform de ontwerp-statuten voor te leggen aan de gemeenten voor wensen en bedenkingen.

Advies: akkoord. Een dergelijke detachingsfaciliteit om kandidaten met een verminderde loonwaarde naar betaald werk te leiden en hen meer duurzaamheid en perspectief te bieden is een wens die al langer bij de gemeenten leefde.

8. Dierenambulance Nijmegen en omstreken

Voorgesteld wordt om een voorkeursscenario Shared Services met Convenant tussen MGR en Stichting Dierenambulance Nijmegen en Omstreken (DAN) nader uit te werken en een definitief voorstel voor te leggen in een volgende vergadering van het dagelijks bestuur (planning 1e kwartaal

2021). Dit houdt in dat de DAN zelfstandig blijft, maar in haar bedrijfsvoering ondersteund wordt door de MGR (shared services voor de taken HRM, personeelsadministratie, organisatie (logistiek), financiën inclusief financiële administratie, ICT, fondsenwerving en communicatie en PR).

Advies: akkoord. De DAN voert een wettelijke taak uit, het past in de platformfunctie van de MGR en zijn geen risico's. Er is wel een aanpassing van de regeling nodig.

9. Rondvraag en sluiting