

## Besluitenlijst van de vergadering van de Commissie Ruimte van 6 februari 2018.

Kenmerk : BW18.00082

Kenmerkcode : 

**Aanwezig:** De voorzitter : H. Plaizier  
De raadsgriffier : G.J. ten Brinke  
  
De wethouders : P.J.M. de Klein (BN&M)  
: J.J. Driessen (D66)

**De leden :** W.A. Bijmans (BN&M)  
I.G.M. van Caulil (D66)  
A. Duerink-Dekker (PvdA)  
P.H. ten Haaf (VVD)  
Y.J.A. Heijmans (GL)  
K.C. van den Heuvel (VVD)

F.M.H.P. Houben (GL)  
F.D. Mars (BN&M)  
R.M. Martinus (CDA)  
A.T.G.J. Rutten (CDA)  
S. Versluijs (PvdA)  
F.G.W.M. Wattenberg (BN&M)

**Afwezig:** R.L.M. van Beuningen (BN&M)  
A. Boekhorst (BN&M)  
S. van den Broek (D66)  
P.J.W. Cobussen (BN&M)  
W.P.H. Derks (BN&M)

J.W. Dibbits (CDA)  
G.J.P. Groenen (BN&M)  
J.B. Heijssen (GL)  
W.H.M. van Teffelen (CDA)

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
001		Opening.		De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
002		Spreekrecht burgers (exclusief onderwerpen deelsessies)		Er wordt geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.
003	BW18.00059	Agenda commissie Ruimte d.d. 6 februari 2018	Stel de agenda vast.	Wethouder De Klein licht mondeling toe dat de stukken bij agendapunt 6, Prestatieafspraken en uitvoeringsplan woonvisie, niet op tijd zijn aangeleverd. Hij verwijst naar zijn brief aan de commissie

				<p>Ruimte.</p> <p>Besluit: De commissie besluit agendapunt 6 niet te behandelen. Verder conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: De commissie vraagt het college voor de komende Agendacommissie aan te geven wat de probleempunten zijn als de prestatieafspraken en het uitvoeringsplan niet in de volgende commissie Ruimte worden behandeld, maar pas na de verkiezingen. Zie videoverslag.</p>
004	at17004565, BW18.00015, IN17.06834, IN17.07254, IN17.08604, UI17.12255	Raadsvoorstel Verzoek Krommehoekstraat 13.	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/hamerstuk raad).	<p>Besluit: Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 20 februari 2018.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: geen Zie videoverslag.</p>
005	at18000250, at18000251, at18000252, at18000253, BW18.00012	Raadsvoorstel E(co)Wijk.	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/hamerstuk raad).	<p>Besluit: Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 20 februari 2018.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wethouder De Klein zegt op vraag van mw. Van Caulil toe dat de raad gekend wordt in de onderzoeken die zijn afgerond</li> </ul>

				<p>waarvoor de raad het krediet beschikbaar stelt, en het project de volgende fase ingaat. Dit gebeurt in de raadsvoorstellen van de vast te stellen bestemmingsplannen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wethouder De Klein zegt de vraag van dhr. Ten Haaf in hoeverre de Ecowijk wel of niet welstandsvrij gebouwd, te zullen meenemen bij het opstellen van het bestemmingsplan.</li> <li>• De portefeuillehouder zegt verder toe rekening te houden met de suggesties van dhr. Versluijs en mw. Van Caulil over de te behalen opbrengsten en het vermarkten van de kavels bij de verdere uitwerking zal meenemen en dat onderdeel van het voorstel is dat er nog een marktonderzoek plaatsvindt.</li> </ul> <p>Zie het videoverslag.</p>
006	UI18.00886	B&W-voorstel Prestatieafspraken en uitvoeringsplan woonvisie.		Het agendapunt wordt niet behandeld.
007	at18000245, at18000255, at18000287, at18000288, BW18.00024	Besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 9 januari 2018.	Stel de besluitenlijst en lijst met opmerkingen/toezeggingen van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 9 januari 2018 en bekrachtiging geheimhouding vast.	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: De volgende punten van de toezeggingenlijst zijn afgehandeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- OZB-compensatie voor buitensportaccommodaties,</li> <li>- veiligheidssituatie fietspaden</li> </ul>

				<p>Winssen-Deest,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verleende omgevingsvergunning ivm bestemmingsplan Dwars Hommelstraat 15a,</li> <li>- brief inz. opdrachtstelling gebiedsraad Energiek Beuningen,</li> <li>- aanpassen tekst GRWP 2018-2022.</li> </ul> <p>Naar aanleiding van de toezeggingenlijst zegt wethouder De Klein antwoord toe op de vraag van dhr. Houben over het verschil in de genoemde bedragen in de brief over OZB-compensatie voor buitensportaccommodaties: € 56.000 (€ 31.000 en € 25.000) en de vermeldde € 43.000 voor eigenaars- en gebruikersdeel bij het laatste opsommingsteken.</p>
008		<p>Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Verzoek vestiging Van Cranenbroek</li> <li>- Zandwinning H1</li> <li>- Zandwinning Beuningse Plas</li> <li>- Streefbeeld TPN-West</li> </ul>	Neem kennis van de informatie.	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Wethouder Driessen informeert de commissie over de ongewijzigde vaststelling van het Regionaal programma werklocaties door GS.</p> <p>Wethouder De Klein informeert over de acties en bijeenkomsten die worden ingezet om de samenleving meer te betrekken bij de toekomst en het uitvoeringsplan TPN-West en De</p>

				Sluis in Weurt.
009		Bespreking bestuurlijke vertegenwoordiging. - Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ab) - Marn (ab) - Euregio Rijn Waal (Euregioraad) - Gemeenschappelijk Orgaan Regio Arnhem Nijmegen	Neem kennis van de informatie.	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Portefeuillehouder Driessen licht de commissie in over de regiodag en het AB van het Gemeenschappelijk Orgaan.</p> <p>Wethouder De Klein informeert over het contract voor het leerlingenvervoer.</p>
010	at17004939, at17004940, at18000326, BW15.00441, BW17.00696, BW18.00019, BW18.00034, IN18.00275, IN18.00964, UI15.06099, UI16.09495, UI18.00362, UI18.00462, UI18.00711, UI18.00914	Ingekomen stukken en mededelingen -Raadsplanning 1e helft 2018. -Beantwoording vragen bestemmingsplan Dwarshommelstraat 15a Beuningen -Beantwoording vragen over de zandwinning H1 -Reactie op concept nota van uitgangspunten OV-concessie 2022 e.v. -Verzoek verl Molenstraat 7 in Winssen (vervolg)-Informatie mogelijkheden OZB buitensportaccomodaties-Aansluiten statiegeldalliantie-brief t.b.v. Krommehoekstraat 13	Neem kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: geen</p>
011		Er zijn geen onderwerpen voor de vragenronde.		
012		Rondvraag.		Wethouder De Klein beantwoordt een vraag van dhr. Martinus over het

				<p>opruimen van de resten van café 't Uuleke in Ewijk.</p> <p>Portefeuillehouder De Klein beantwoordt vragen van dhr. Houben over de communicatie door Engie en gemeente Nijmegen met de omgeving (in het bijzonder het dorp Weurt) over de plannen en vergunningaanvraag voor twee windmolens op het voormalig Engie-terrein in Nijmegen.</p>
013		Sluiting.		De voorzitter sluit de vergadering om 21.15 uur.

Bijlagen:

1. Presentatie Ecowijk (at18000614)

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 6 maart 2018.

De griffier,



de voorzitter



Opmerkingen/toezeggingen

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
3 oktober 2017	Schriftelijke beantwoording vraag mogelijkheid OZB-compensatie voor sportaccommodaties die ook een maatschappelijke functie hebben.	Portefeuillehouder De Klein	Januari 2018
7 november 2017	Randvoorwaarden voor ontwerpschets Asdonck toesturen aan commissie en fracties.	Portefeuillehouder De Klein	Zie bijlage 4: Memo kaders ontwerp Asdonckterrein. (INT17.0660)  De fracties willen graag antwoord op de vraag hoe het college denkt om te gaan met Beuningen on Ice/ evenementen.
7 november 2017	M.b.t. zandwinning Beuningse Plas informeren commissie over gevolgen milieu, omwonenden/bedrijven en noodzakelijke bestemmingsplanwijziging, als keuze overslagplaats van het zand van as naar water bekend is.	Portefeuillehouder De Klein	6 december 2017: Het college zal voor de raadsvergadering van 19 december de commissie schriftelijk op hoofdlijnen informeren en daarna in beslotenheid in gesprek gaan met de raad.  6 februari 2018: Raadsvoorstel zandwinning geagendeerd voor commissie Ruimte d.d. 15 februari 2018 en gemeenteraad 20 februari.
7 november 2017	Informeren commissie termijn afronding onderzoek omgekeerd inzamelen.	Portefeuillehouder De Klein	In mei 2018 wordt een totale evaluatie gepresenteerd
7 november 2017	Informeren commissie over klachten en veiligheidssituatie fietspaden Winssen-Deest na reconstructie.	Portefeuillehouder De Klein	
9 januari 2018	Bestemmingsplan Dwars Hommelstraat 15a Beuningen.	Portefeuillehouder De Klein	

	De verleende omgevingsvergunning voor het vestigen van een B&B in 2013 aan de commissieleden en insprekers te doen toekomen.		
9 januari 2018	Energiek Beuningen. Via een brief de opdrachtstelling voor de gebiedsraad kenbaar te maken aan de raad. Reacties/aanvullingen op de opdrachtstelling kunnen tot 23 januari 2018 ingediend worden.	Portefeuillehouder De Klein en fracties	
9 januari 2018	Gemeentelijk Riool en Waterplan 2018-2022. De tekst in het raadsvoorstel onder het kopje financiën aan te passen; de technische vragen schriftelijk te beantwoorden.	Portefeuillehouder De Klein	
6 februari 2018	Ivm de agendering van het B&W-voorstel over de prestatieafspraken en het uitvoeringsplan een schriftelijk overzicht van de probleempunten indien de behandeling na de verkiezingen plaatsvindt.	Portefeuillehouder De Klein	
6 februari 2018	Toezeggingen voor de uitwerking van de plannen voor de Ecowijk: de raad wordt gekend in de resultaten van de onderzoeken. Bij het opstellen van het bestemmingsplan wordt meegenomen in hoeverre de Ecowijk wel of niet welstandsvrij gebouwd kan worden. Er wordt rekening gehouden met suggesties over de te behalen opbrengsten en het vermarkten van de kavels zoals in de commissie naar voren is gebracht, uitvoeren marktonderzoek.	Portefeuillehouder De Klein	
6 februari 2018	Toelichting op het verschil in de bedragen	Portefeuillehouder De Klein	



	genoemd in de brief over OZB-compensatie voor buitensportaccommodaties: (€ 31.000 + € 25.000 en € 43.000).		
--	--	--	--