

Besluitenlijst van de vergadering van de commissie Ruimte van 26 februari 2019.

Kenmerk : BW19.00142

Kenmerkcode : 

Aanwezig:	De voorzitter	: E.L.M. van Ewijk (BN&M)	De leden :	N. Avastia (SP)	G.J.P. Groenen (BN&M)
	De raadsgriffier	: G.J. ten Brinke		W.A. Bijmans (BN&M)	P.H. ten Haaf (VVD)
	De wethouders	: P.J.M. de Klein (BN&M)	J.G.M. Bril (GL)	Y.J.A. Heijmans (GL)	
		: H. Plaizier (VVD)	S.G.M. van den Broek (D'66)	J.J.M. Janssen (BN&M)	
		: W.H.M. van Teffelen (CDA)	P.J.W. Cobussen (BN&M)	J.G.T.M. Kersten (BN&M)	
			H.J. Crezee (PvdA)	R.M. Martinus (CDA)	
			J.W. Dibbits (CDA)	A.M. Steeg (D66)	
			T. Dikkerboom (GL)	F. van Teeseling (GL)	
			F. Engelen (BN&M)	G.P.B. Woutersen (VVD)	
			F. Gielen (SP)		

Afwezig:	N.P.J. Bannink (BN&M)	F.D. Mars (BN&M)
	E.J. van Boekel (CDA)	D.W.A.C. Schaftenaar (CDA)
	J.B. Heijzen (GL)	S. Versluijs (PvdA)

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
001		Opening.		De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
002		Spreekrecht burgers (exclusief		Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

		onderwerpen deelsessies)		
003	BW19.00094	Agenda van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 26 februari 2019.	Stel de agenda vast.	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Zie videoverslag.</p>
004	at19000231, BW19.00037	Raadsvoorstel Advies Gebiedsraad - Locatieplan grootschalige opwek Zon en Wind.	Neem kennis van de informatie.	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen: Ingesproken wordt door:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dhr. Leegwater 2. dhr. Sisson (Initiatiefgroep Winssen) 3. dhr. Bouwens (Stichting Tegenwind) 4. dhr. Nillesen (ZLTO) 5. dhr. Beusker van Energie voor vier 6. dhr. Peer <p>De heer Bouwens meldt dat Stg. Tegenwind haar bevindingen over het advies van de Gebiedsraad binnen een week schriftelijk aan de commissie zal sturen.</p> <p>Zie videoverslag en bijlagen 1 t/m 5.</p>
005	at19000231, BW19.00037	Raadsvoorstel Advies Gebiedsraad- Locatieplan grootschalige opwek Zon en Wind.	Neem kennis van de informatie.	<p>Besluit: Conform voorstel (behandeling wordt voortgezet in de commissie Ruimte van 26 maart).</p>

				<p>Opmerkingen/toezeggingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De vraag van dhr. Steeg of de tiphoogte van de XL-windturbines die de provincie voor het Engie-terrein maximaal toestaat van 172 meter – hoewel de tiphoogte van een XL windmolen maximaal 230 mtr. is – gevolgen heeft voor de hoogte van de windmolens die zijn voorzien wordt nog beantwoord. • Dikkerboom vraagt of het college ingaat op het verzoek van de Agendacommissie aan het college om de beslispunten in het raadsvoorstel dat door haar is aangeboden aan te passen. Wethouder De Klein antwoordt dat het college hierover heeft gesproken en dat het antwoord deze middag zou worden verzonden, maar hij komt er in de volgende commissie op terug. Hij hoort dan graag hoe de commissie deze beslispunten gewijzigd wil zien. • Technische vragen kunnen tot uiterlijk 14 maart via de griffie worden ingediend. • De fracties zijn uitgenodigd om aan te geven op welke wijze zij evt. nader geïnformeerd willen worden ter voorbereiding op de bespreking van het raadsvoorstel. De volgende mogelijkheden worden door de voorzitter genoemd:
--	--	--	--	--

				<ul style="list-style-type: none"> o Bezoek aan windmolen o Inloopavond/informatieavond. <p>De griffie brengt dit aanbod nog een keer onder de aandacht van de raads- en commissieleden.</p> <p>Zie videoverslag.</p>
006	at18003043, at18003512, at18003513, at18003514, at19000362, BW18.00709, IN18.06769, IN18.07098, IN19.01024, UI19.01108	<p>- a. Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ab)</p> <p>-b. Marn (ab)</p> <p>(Raadsvoorstel wijziging tekst GR Marn BW18.00709)</p> <p>(Geannoteerde agenda vergadering 11 februari 2019 at19000362)</p> <p>(beantwoording vragen door college UI19.01108)</p> <p>-c. Gemeenschappelijk Orgaan Regio Arnhem Nijmegen.</p>	<p>Neem kennis van de informatie.</p> <p>Wat het raadsvoorstel wijziging tekst GR Marn betreft:</p> <p>De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/hamerstuk raad).</p>	<p>Besluit:</p> <p>Conform voorstel.</p> <p>Het voorstel 'wijziging tekst GR Marn' kan als hamerstuk naar de raad van 12 maart 2019.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen:</p> <p>Dhr. Ten Haaf geeft als opmerking mee dat in artikel 6, lid 1 van de tekst van de gemeenschappelijke regeling MARN staat dat: 'de raden [...] wijzen een lid aan', hetgeen volgens hem niet overeenkomt met de feitelijke gang van zaken.</p> <p>Zie videoverslag.</p>
007	at19000270, at19000271, at19000272, at19000273, at19000274, at19000431, BW19.00093	Besluitenlijst commissie Ruimte 29 januari 2019.	Stel de besluitenlijst vast.	<p>Besluit:</p> <p>Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen:</p> <p>De actielijst wordt doorgelopen en geactualiseerd.</p> <p>- Dhr. Ten Haaf vraagt hoe het gesprek geweest is van wethouder Plaizier met</p>

				<p>het Centrummanagement over de kwaliteit van de openbare ruimte. Volgende keer komt het college hierop terug.</p> <p>- Dhr. Martinus gaat in op het memo over de randvoorwaarden Asdonck die bij de ingekomen stukken is geplaatst. Hij pleit ervoor de randvoorwaarden eerst in de commissie te bespreken voordat het proces verder gaat. Wethouder De Klein geeft een korte toelichting. De commissie Ruimte adviseert de Agendacommissie het onderwerp voor een volgende commissievergadering te agenderen.</p> <p>Zie videoverslag.</p>
008		<p>Informatieverstekking uit college van burgemeester en wethouders.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zandwinning H1 - Zandwinning Beuningse Plas - Streefbeeld TPN-West - Voortgang Asdonck 	Neem kennis van de informatie	<p>Besluit: Conform voorstel.</p> <p>Opmerkingen/toezeggingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zandwinning H1: De projectleider komt binnenkort met plannen naar de gemeente over de inrichting en elektrificering van het materiaal. De commissie vraagt naar de mogelijkheden voor een werkbezoek. De griffie pakt dit op. • Er komt een informatiebrief van het college over onderzoek naar geothermie en aardwarmte, en de rol van de gemeente Beuningen.

009	at19000268, at19000269, at19000380, at19000402, BW19.00071, BW19.00076, INT19.0112, INT19.0134, INT19.0136, UI19.00899, UI19.00951, UI19.01202	Ingekomen stukken en mededelingen -Raadsplanning 1e halfjaar - brief college vraag parkeren bestemmingsplan Kerkplein 1-3 - brief college over proces omgevingswet -Beantwoording schriftelijke vragen over kerken -B&W voorstel aanbesteding plaatsen en exploiteren digitale informatieborden	Neem kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.	Zie videoverslag, Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: geen Zie videoverslag.
010		Er zijn geen onderwerpen voor de vragenronde.		
011		Rondvraag.		<ul style="list-style-type: none"> • Dhr. Groenen vraagt naar de stand van zaken van het realiseren van de Knarrenhof in Ewijk. • Dhr. Dikkerboom stelt een vraag over de besluitenlijst van B&W van 12 februari, specifiek over de daarin vermelde saneringsregeling. • Dhr. Martinus vraagt naar het onderhoud van het strandje aan de Beuningse Plas. <p>Wethouder De Klein beantwoordt de vragen in de commissie.</p>
012		Sluiting.		De voorzitter sluit de vergadering om 23.10 uur.

Bijlagen

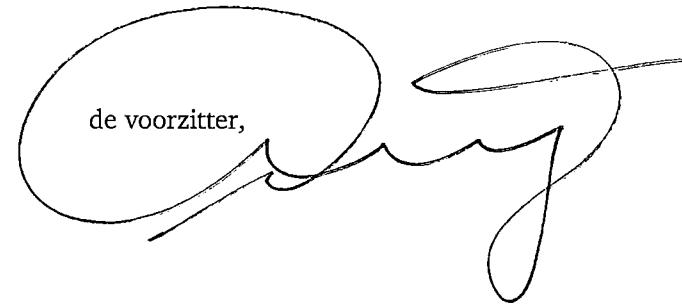
1. Inspraak dhr. Leegwater. (at19000564)
2. Initiatief Groep Winssen. (at19000568)
3. Inspraak Stichting Tegenwind. (at19000561)
4. Inspraak ZLTO Beuningen. (at19000560)
5. Inspraak EnergieVoorvier. (at19000562)
6. Presentatie advies gebiedsraad. (at19000587)

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 26 maart 2019.

De griffier,



de voorzitter,



Opmerkingen/toezeggingen

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
7 november 2017	Randvoorwaarden voor ontwerpschets Asdonck toesturen aan commissie en fracties.	Wethouder De Klein	<p>Zie bijlage 4: Memo kaders ontwerp Asdonckterrein. (INT17.0660)</p> <p>De fracties willen graag antwoord op de vraag hoe het college denkt om te gaan met Beuningen on Ice/ evenementen.</p> <p>28-08-2018: De eerste voorzetten worden begin oktober in het college besproken. De portefeuillehouder heeft gesprekken gevoerd met twee organisatoren van evenementen over hoe grootschalige evenementen in de toekomst op het Asdonckterrein een plek kunnen krijgen.</p> <p>23-10-2018 In februari 2019 komt het college met een programma van eisen en informatie over de voortgang van het project.</p> <p>20-11-2018: In raadsplanning definitieve besluitvorming doorgeschoven naar april (bestemmingsplan). Programma van eisen en informatie over de</p>

18 december 2018	Nagaan of er in december 2018 een schriftelijke terugkoppeling over de stand van zaken zou komen.		voortgang van het project blijft februari, zoals in oktober toegezegd. 18-12-2018: <i>Antwoord griffie: In de agendacommissie is een mondelinge toelichting bij het agendapunt 'Informatieverstrekking uit college B&W' toegezegd, waarvoor als vast onderwerp 'voortgang Asdonck' in de agenda is opgenomen.</i> De portefeuillehouder zegt toe in de commissievergadering van februari met meer informatie te komen over de voortgang van het project, zoals hij eerder heeft toegezegd.
26 februari 2019	Behandeling van het memo randvoorwaarden Asdonck in de commissie van mei.		26-02-2019: De commissie Ruimte adviseert de Agendacommissie het onderwerp voor de commissievergadering van 7 mei te agenderen.
6 februari 2018	Toezeggingen voor de uitwerking van de plannen voor de Ecowijk: de raad wordt gekend in de resultaten van de onderzoeken. Bij het opstellen van het bestemmingsplan wordt meegenomen in hoeverre de Ecowijk wel of niet welstandsvrij gebouwd kan worden.	Portefeuillehouder De Klein	

	Er wordt rekening gehouden met suggesties over de te behalen opbrengsten en het vermarkten van de kavels zoals in de commissie naar voren is gebracht, uitvoeren marktonderzoek.		
14 mei 2018	Rondvraag Wethouder De Klein zegt toe dat de raad een evaluatie over het speelbeleid en de vergoeding t.b.v. beheer en onderhoud van speeltuinen ontvangt in het najaar van 2019.	Wethouder De Klein.	
25 september 2018	Vraag hoe om te gaan met legeskosten bouwvergunning bij verduurzamingsmaatregelen.	Wethouder De Klein	Gemeenteraad december Toevoeging 20 november 2018: Wethouder De Klein verwijst door naar de commissiebehandeling FAZ van 21 november. 18-12-2018: In de raad van 4 december is besloten onderzoek te doen naar andere legestarieven wanneer de activiteit bijdraagt aan duurzaamheid van de gemeente Beuningen. Er is toen ook toegezegd dat er bij de vaststelling van de aangepaste verordening op wordt teruggekomen in hoeverre dit met terugwerkende kracht kan worden ingevoerd. Deze verordening wordt zo snel als mogelijk aangeboden. 29-01-2019:

			<p>Verzoek om het onderwerp op de raadsplanning te plaatsen. ODRN komt rond september met beleidsstuk dat wordt verwerkt in de legesverordening 2020. De wethouder zegt toe de opmerking van dhr. Ten Haaf dat dit niet conform eerdere toezeggingen is, te bespreken in het college.</p> <p>26-02-2019: Wethouder De Klein zegt toe zo snel mogelijk te komen met een quick scan van kleinere projecten van particulieren waarbij de legeskosten duurder zijn dan de investering (b.v. warmtepompen). Hij bekijkt of voor deze kleinere investeringen voor de zomer een voorstel aangeboden kan worden.</p>
20 november 2018	<p>Initiatief 't Ruyterpark:</p> <ul style="list-style-type: none"> • op korte termijn kijken of er een hondenuitlaatplek gerealiseerd kan worden op het terrein van de vm. Ruyterschool, • op redelijk korte termijn een planning van de activiteiten. 	Wethouder De Klein	<p>18-12-2018: Er vinden gesprekken plaatst met de initiatiefnemers over de mogelijkheid van een hondenuitlaatplek.</p> <p>29-01-2019: Het realiseren van een hondenuitlaatplek wordt naar voren gehaald.</p> <p>26-02-2019: Er is een gesprek geweest met de</p>

			<p>initiatiefgroep over het inrichtingsplan. Afspraak is gemaakt dat Standvast komt met een plan waarin de woningbouw wordt weergegeven. Hierna volgt overleg met de initiatiefgroep waarbij een definitieve plaats voor een hondenuitlaatplek aan de orde komt.</p>
20 november 2018	Ten aanzien van de beantwoordingbrief van het college over de dakbouwopbouw e.d. (UI18.07266, d.d. 22 oktober) komt een schriftelijk antwoord op de vraag of het proces wordt gehaald.	Wethouder De Klein	<p>18 december 2018: Het college komt in maart met informatie over de stedenbouwkundige regels.</p> <p>29-01-2019: Verzoek om aan te vullen op raadsplanning.</p>
18 december 2018	herziening grondexploitatie ontwikkellocatie Den Elt voor commissie Ruimte 29 januari 2019 NIET OPENBAAR	Wethouder De Klein	<p>29-01-2019: Alle grondexploitaties (grexen) worden momenteel doorgerekend. De grex van Den Elt kan binnen enkele weken beschikbaar worden gesteld.</p> <p>26-02-2019: Zo spoedig mogelijk stand van zaken in de vorm van een memo met mogelijk een grex (niet-openbaar).</p>
18 december 2018	Georganiseerde en regelmatige informatie uitwisseling gemeenteraden van Beuningen en Nijmegen over Groene Delta	Griffie	<p>29-01-2019: De griffies hebben afgesproken dat ze elkaar zullen informeren en dat de raden in de informatieuitwisseling worden meegenomen. Er wordt meer duidelijkheid gevraagd over de</p>

			<p>momenten wanneer.</p> <p>26-02-2019: De bewonersbijeenkomst en de bedrijvenbijeenkomst (marktconsultatie) gaan waarschijnlijk het laatste weekend van maart plaatsvinden (vr/za) (afhankelijk van beschikbaarheid locaties). Waarschijnlijk 2^e helft april een gezamenlijke raadssessie.</p>
18 december 2018 / 29 januari 2019	Overgangsregeling betreffende het parkeerontheffingsbeleid.	Wethouder Plaizier	<p>29-01-2019: De portefeuillehouder meldt dat er een overgangsregeling komt voor de situatie van 2008 tot nu. Het college komt met een raadsvoorstel hierover.</p> <p>26-02-2019: Het in de vorige commissie toegezegde dat het college met een raadsvoorstel komt, klopt niet. Er komt een informatiebrief over het proces en de uitvoering zoals die door het college wordt vastgesteld.</p>
18 december 2018	<p>Proces Omgevingswet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bekijken of de in de collegebrief over het proces genoemde casus initiatief kleinschalige recreatie vervangen kan worden. - Uitnodigen van inwoners, stakeholders en praktijkdeskundigen bij werksessies. 	Wethouder De Klein	<p>29-01-2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verzoek om het onderwerp kleinschalige recreatie te vervangen voor een andere casus voor de werksessie van februari. - Koersdocument Omgevingswet in raadsyclus september.

			<p>26-02-2019: Wethouder De Klein wil de conclusies uit de bijeenkomst met ondernemers over de vrijetijdseconomie op 11 februari graag op korte termijn delen in een sessie in de commissie Ruimte. De griffie bekijkt samen met de organisatie hoe de vrijetijdseconomie en bevoegdheden raad-college (uitnodigen spreker) ingepland kunnen worden.</p>
29 januari 2019	<p>M.b.t. het Plussenbeleid—Omgevingswet: Nu de provincie de maximumomvang van bouwpercelen heeft losgelaten, kunnen we overal meer grote stallen verwachten?</p>	Wethouder De Klein	<p>Nee. Op uitbreidingen zijn—naast ruimtelijke ordeningsbepalingen—ook andere regels van toepassing, zoals milieu (de normen voor geur, fijn stof, aantal dieren (pluimvee / varkens) en natuurbescherming (N2000)). De gemeente bepaalt zelf of er vanuit het oogpunt van ruimtelijke ordening een uitbreiding gewenst of mogelijk is. Per bedrijf moet bezien worden of een ontwikkeling mogelijk is. De gemeente is het bevoegd gezag.</p>
29 januari 2019	<p>Herinrichting Houtduiflaan: – schriftelijke beantwoording vraag naar het beschikbare budget, – inhoudelijke bespreking in commissie van het plan met de varianten (o.a. vrijliggende fietspaden langs Houtduiflaan).</p>	Wethouder De Klein	<p>26-02-2019” Het college wil graag zo snel mogelijk een korte presentatie geven. Daarbij zegt wethouder De Klein toe de hele Geradtslaan daarbij integraal mee te nemen.</p>
29 januari 2019	Bestemmingsplan Kerkplein 1-3:		

	in hoeverre vervallen er parkeerplaatsen (doordat die bij de Alde Steeg komen)?		
26 februari 2019	<ul style="list-style-type: none"> • Gevolgen door provincie toegestane maximale tiphoogte XL-windturbines voor het Engie-terrein (172 mtr) voor hoogte van de windmolens Locatieplan. • Eventuele wijziging beslispunten wordt in de volgende commissie aan de orde gesteld. • Technische vragen kunnen tot uiterlijk 14 maart via de griffie worden ingediend. • De fracties zijn uitgenodigd om aan te geven op welke wijze zij evt. nader geïnformeerd willen worden ter voorbereiding op de bespreking van het raadsvoorstel. De volgende mogelijkheden worden door de voorzitter genoemd: <ul style="list-style-type: none"> ○ Bezoek aan windmolen ○ Inloopavond/informatieavond. De griffie brengt dit aanbod nog een keer onder de aandacht van de raads- en commissieleden. 	Wethouder De Klein	
26 februari 2019	Terugkoppeling gesprek wethouder Plaizier met het Centrummanagement over de kwaliteit van de openbare ruimte.	Wethouder Plaizier	
26 februari 2019	Zandwinning H1: De projectleider komt binnenkort met plannen naar de gemeente over de inrichting en elektrificering van het materiaal. De commissie vraagt naar de mogelijkheden voor een werkbezoek. De griffie neemt het initiatief.	Griffie/wethouder De Klein	26-03-2019, Griffie: werkbezoek opgenomen op de lijst van in te plannen bijeenkomsten/werkbezoeken etc. van Agendacommissie.
26 februari 2019	Er komt een informatiebrief van het college over onderzoek naar geothermie en aardwarmte, en de rol van de gemeente Beuningen.	Wethouder De Klein	

Toezeggingen vanuit de raad			
4 december 2018	Aangenomen motie inzake onderzoek mogelijkheden tot adopteren van rotondes (IN18.07676)		29-01-2019: De portefeuillehouder zegt een evaluatie toe van de uitvoering van de moties in maart.
4 december 2018	Unaniem aangenomen motie inzake onderzoek realisatie hondenspeelveld (IN18.07677)		29-01-2019: De portefeuillehouder zegt een evaluatie toe van de uitvoering van de moties in maart.
4 december 2018	Unaniem aangenomen motie inzake een proef markeren van scheidingsruggen van fiets- en rijbanen op de rotonde ter hoogte van de Wilhelminalaan en burg. Gerardtslaan (IN18.07679)		29-01-2019: De portefeuillehouder zegt een evaluatie toe van de uitvoering van de moties in maart. Zie voortgangsbrief (UI19.02218) van 14 maart 2019