


Aan de fractie BN&M  
de heer E. van Ewijk

Datum : 20 JUN 2019  
Kenmerk : UI19.05178  
Kenmerkcode :   
Uw contact : Hans Vincken  
Telefoon : 14 024  
Onderwerp : vragen Leisure Lands

Geachte heer van Ewijk,

U heeft onlangs namens uw fractie ons college naar aanleiding van een publicatie in het NRC van zaterdag 25 mei jl. een aantal vragen gesteld over de werkwijze van Leisurelands. Alvorens in te gaan op de beantwoording van uw vragen, geven wij in het kort even een schets hoe Leisurelands (voorheen RGV) is ontstaan en met welk doel.

#### Historie

Tot de begin jaren 2000 waren de recreatieterreinen in Gelderland (in de regio Nijmegen bij het Recreatieschap Nijmegen) ondergebracht in een gemeenschappelijke regeling. Het maatschappelijk doel van deze regeling was het in stand houden van laagdrempelig toegankelijke recreatieplassen waaronder de Groene Heuvels. Jaarlijks werd er een subsidie verstrekt voor het onderhoud en beheer van deze terreinen. Naar aanleiding van een breed gevoerde discussie in Gelderland is besloten het Recreatieschap te verzelfstandigen onder bijbetaling van een afkoopsom en onder de voorwaarde dat de terreinen als recreatiepark voor inwoners nabij, laag drempelig en vrij toegankelijk in stand moeten worden gehouden. De verzelfstandigde organisatie (i.c. Leisurelands) wordt geacht uit de exploitatie van de verschillende parken (parkeergelden, pacht, evenementen e.d.) en uit andere door het bedrijf verkregen inkomsten (beleggingen, verpachting agrarisch gebied) de exploitatie van de organisatie te bedruipen, dit zonder subsidie van overheidswege. Tot op heden heeft Leisurelands hierin succesvol geacteerd.

#### Juridische structuur

Leisurelands heeft een directeur bestuurder in dienst met een Raad van Commissarissen (RvC) die toezicht houdt op de bestuurder. De bevoegdheid en handelingsvrijheid van de bestuurder en de RvC is vastgelegd in de statuten van Leisurelands en de aandeelhoudersovereenkomst. De aandeelhouders waaronder onze gemeente hebben naast een controlerende taak ook invloed en zeggenschap op het te voeren beleid en strategie in zijn algemeenheid. Dit wordt onder meer in de Algemene Vergadering van Aandeelhouders geëffectueerd.

### Lokale ontwikkelingen

Zodra Leisurelands plannen of ambities heeft met een recreatiepark in een gemeente, dan is uiteraard het gemeentebestuur en de inwoners/omwonenden waar het park gelegen is de eerst aangewezen gesprekspartner. Daarmee is de gemeentelijke invloed op ruimtelijke ordening en openbare orde en veiligheid (o.a. vergunning evenementen zoals Down the Rabbit Hole) gewaarborgd.

1. *Is het college op de hoogte van de omstandigheden bij Leisurelands zoals geschetst in het artikel en zo ja sinds wanneer?*

Ons college heeft kennis genomen van het artikel in het NRC. Het college is bekend met de activiteit van Leisurelands om naast de exploitatie van haar recreatieparken extra inkomsten te genereren door onder meer verpachting van agrarisch gebied. Daarnaast ervaart ons college de samenwerking met Leisurelands bij ontwikkelingen in onze gemeente als constructief.

Of de weergave zoals geschetst in het artikel een volledig juiste voorstelling van zaken geeft, is niet ter beoordeling aan ons college.

2. *Is het college voornemens te onderzoeken of er misstanden zijn bij Leisurelands en hierover de raad te informeren?*

Ons college ziet geen aanleiding naar aanleiding van deze publicatie een onderzoek te starten. In de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van 13 juni jl. is het artikel geagendeerd. De vergadering heeft na een toelichting van de directeur/bestuurder het artikel voor kennisgeving aangenomen.

3. *Is het college van mening dat Leisurelands haar doel voorbij schiet als zij investeert in het buitenland of geld steekt in projecten die ver weg staan van haar oorspronkelijke doelstelling?*

De beleggingsstrategie van Leisurelands bestaat enerzijds uit het beleggen in aandelen en vastrentende waarden (obligaties, deposito's, banksparen) en anderzijds in het aankopen van gronden in het buitengebied, zowel agrarische als recreatieve gronden. Met de opbrengsten van met name de pachtgelden is een gezonde exploitatie van het bedrijf gerealiseerd.

De veronderstelling dat Leisurelands activiteiten in het buitenland gaat ontwikkelen of ontplooiën is niet juist. Wel is er enkele malen vanuit het buitenland een bezoek gebracht aan Leisurelands om het organisatie- en exploitatiemodel recreatieparken te presenteren.

Tot slot...

Wij vertrouwen erop dat u met deze beantwoording voldoende bent geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders

  
Dyanne Kocken  
secretaris

  
Daphne Bergman  
burgemeester