


Agenda commissie Ruimte

Datum vergadering : 10 september 2019 Datum verzending : 30 augustus 2019
Aanvang : 19.30 uur Kenmerk : BW19.00300
Plaats : raadzaal Kenmerkcode : 

Agendapunten

01. Opening.
02. Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen.
03. Vaststelling agenda.
04. **Hoorzittingen:**
 - Bestemmingsplan Verlengde Reekstraat 1 Beuningen
 - Bestemmingsplan Hommelstraat 2 Beuningen

De hoorzittingen zijn geagendeerd aan het begin van de vergadering van de commissie Ruimte. Indieners kunnen hun zienswijzen bij dit agendapunt mondeling toelichten en eventuele vragen van commissieleden beantwoorden.

De commissiebehandeling van de raadsvoorstellen vindt later in de commissievergadering plaats.

Aanvang deelsessies

05. **Deelsessie:** Raadsvoorstel *Vaststelling bestemmingsplan Verlengde Reekstraat 1 Beuningen.*
(bb19.00081)

Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 19.45 – 19.55 uur

Betreft:

Samenvatting

Het bestemmingsplan betreft een herziening van het bestemmingsplan 'Beuningse Plas - de Waterplas' ten behoeve van het verbreden van de gebruiksmogelijkheden op het perceel Verlengde Reekstraat 1 te Beuningen. Op dit perceel is het paardensportcentrum Hippisch Centrum La Grande gevestigd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 3 april 2017 tot en met 15 mei 2017 ter inzage gelegen. Er zijn 5 zienswijzen naar voren gebracht. Deze zienswijzen zijn verwerkt in een Nota Zienswijzen. Enkele zienswijzen gaven aanleiding het bestemmingsplan aan te passen. Voorgesteld wordt het bestemmingsplan gewijzigde vast te stellen.

Besluit om

1. Akkoord gaan met de Nota zienswijzen en de daarin opgenomen wijzigingen voor het bestemmingsplan;
2. Het bestemmingsplan 'Verlengde Reekstraat 1 Beuningen' met identificatienummer NL.IMRO.0209.bpverlengdereek1-VADF gewijzigd vast te stellen;
3. Omdat met de initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten geen exploitatieplan op te stellen.

Genodigden:

Indieners zienswijze
 Klankbordgroep Beuningse Plas
 Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	19.45 – 19.50
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	19.50 – 19.54
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	19.54 – 19.55

06. **Deelsessie:** Raadsvoorstel *Bestemmingsplan Hommelstraat 2 Beuningen*. (bb19.00171)
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 19.55 – 20.05 uur

Betreft:

Samenvatting

De bestaande woning aan de Hommelstraat 2 is op dit moment oud en erg vervallen. De eigenaren die de woning erfdien willen de woning slopen en een woongebouw met 2 woningen terugbouwen. Deze woningsplitsing vindt plaats binnen bestaande bouw mogelijkheden voor 1 vrijstaande woning. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 30 april tot en met 11 juni 2019 ter inzage gelegen. Er is één zienswijze tegen het plan naar voren gebracht. Voorgesteld wordt het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

Besluit om

1. Akkoord gaan met de Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Hommelstraat 2 Beuningen;
2. Het bestemmingsplan 'Hommelstraat 2 Beuningen' met identificatienummer NL.IMRO.0209.Hommelstraat2beu-vadf ongewijzigd vast te stellen;
3. Omdat met de initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is afgesloten geen exploitatieplan op te stellen.

Genodigden:

Indieners zienswijze
 Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	19.55 – 20.00
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	20.00 – 20.04
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	20.04 – 20.05

07. **Deelsessie:** Raadsvoorstel *Ontwikkeling Asdonck Beuningen*.
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 20.05 – 21.05 uur

(bb19.00182)

Betreft:

Samenvatting

Het in 2017 aan de commissie Ruimte gepresenteerde stedenbouwkundig plan voor het Asdonck terrein is doorontwikkeld met in acht neming van de aangescherpte randvoorwaarden. Deze aangescherpte randvoorwaarden zijn op 29 maart 2019 met de commissie Ruimte gedeeld. Het voorliggende plan voldoet aan alle randvoorwaarden en onderzoeken wijzen uit dat realisatie van het plan mogelijk is. De randvoorwaarden, het stedenbouwkundig plan, de onderzoeken en de GREX zijn als bijlage bijgevoegd.

Besluit om

1. Akkoord te gaan met het stedenbouwkundig plan en deze vast te stellen;
2. Akkoord te gaan met de bijgevoegde GREX en deze middelen beschikbaar te stellen;
3. Akkoord te gaan met de voorgestelde ontwikkelstrategie.

Genodigden:

Pieter Oosterhout, architect
 Wil Janssen, architect
 Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde, inclusief presentatie	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	20.05 – 20.55
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	20.55 – 21.04
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/besprekingsstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	21.04 – 21.05

08. **Deelsessie:** Presentatie over het MER-traject Wind.
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 21.05 – 22.05 uur

Betreft:

Samenvatting

Op 10 juli is er door het adviesbureau Bosch & Van Rijn een presentatie gegeven aan een aantal raadsleden. Hierin is uitgelegd wat de MER-procedure (Milieu Effect Rapportage) inhoudt voor windturbines. Uitgelegd is onder andere welke aspecten er allemaal onderzocht worden in de MER en uit welke fasen de MER bestaat. Op deze avond is de wens uitgesproken om deze presentatie aan de hele gemeenteraad te geven. Zo hebben alle raadsleden de mogelijkheid om kennis te nemen van de procedure waarin we zitten als gemeente en wat er onderzocht wordt.

Genodigden:

Portefeuillehouder
 Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	21.05 – 22.04

Adviesronde	Vaststellen acties.	22.04 – 22.05
-------------	---------------------	---------------

09. **Deelsessie:** Raadsvoorstel *Koersdocument implementatie Omgevingswet Beuningen*. (bb19.00208)
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 22.05 – 23.05 uur

Betreft:

Samenvatting

Op 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet in werking. Voor de implementatie van de Omgevingswet, om in 2021 ook daadwerkelijk de wetswijziging door te voeren, is het nodig richting te krijgen over de aanpak hiervan. Het koersdocument geeft sturing aan het proces en de focus voor het opstellen van instrumenten.

Besluit om

- In te stemmen met voorgestelde koers en het 'Koersdocument implementatie Omgevingswet Beuningen' vast te stellen.

Genodigden:

Portefeuillehouder

Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	22.05 – 22.50
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	22.50 – 23.04
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	23.04 – 23.05

10. **Deelsessie:** Raadsvoorstel *Plussenbeleid Beuningen*. (bb19.00199)
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 23.05 – 23.35 uur

Betreft:

Samenvatting

Met het Plussenbeleid, zoals vastgelegd in de Omgevingsvisie en –verordening Gelderland, geeft de Provincie vorm aan haar beleid voor een duurzame niet-grondgebonden veehouderij. Door maatschappelijk verantwoord en duurzaam te produceren en met extra maatregelen kan een ondernemer groen licht krijgen voor uitbreidingsplannen.

Met het vaststellen van de Plussenbeleid Beuningen, legt de raad vast hoe ze uitvoering geeft aan het provinciale Plussenbeleid zoals vastgelegd in de provinciale Omgevingsverordening.

Besluit om

- Plussenbeleid Beuningen vast te stellen

Genodigden:

ZLTO

GGD

Portefeuillehouder

Publicatie in Maas en Waler

Ronde	Doel	Tijdsindicatie
-------	------	----------------

Informatieronde	Stellen van informatieve en informerende vragen aan genodigden	23.05 – 23.25
Beraadslagingsronde	Uitwisselen van standpunten, meningen en visies tussen fracties onderling en met college	23.25 – 23.34
Adviesronde	Bepalen mate van besluitrijpheid en advisering vervolg (terugkomen in commissie/bespreekstuk raad/ hamerstuk raad). Vaststellen acties.	23.34 – 23.35

11. **Deelsessie:** Bespreking van en advisering over verbonden partijen:
Plaats en tijdsplanning: raadzaal, 23.35– 23.45 uur

	Vorige vergadering	Volgende vergadering
11 a. Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) <ul style="list-style-type: none"> Annotatie en agendastukken AB vergadering 4 juni 2019. (INT19.0525) Vastgesteld jaarverslag 2018 en begroting 2020. (IN19.05383) 	4 juli 2019	3 oktober 2019
11 b. Marn (algemeen bestuur) <ul style="list-style-type: none"> Jaarverslag 2018, eerste begrotingswijziging 2019 en de begroting 2020. (IN19.04356) Aanvullende stukken AB vergadering van 20 juni 2019. (IN19.04183) Annotatie AB vergadering van 20 juni 2019. (INT19.0470) Vastgestelde gewijzigde reglement d.d. 21 maart 2019 (IN19.05212) 	20 juni 2019	21 november 2019

Einde deelsessies. Aanvang plenair gedeelte.

12. Vaststellen openbare besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 12 juni 2019, inclusief eventuele bekrachtiging geheimhouding en vaststellen lijst met toezeggingen. (BW19.00287)
13. Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders.
- *Zandwinning H1.*
- *Zandwinning Beuningse Plas.*
- *Streefbeeld TPN-West*
14. Ingekomen stukken en mededelingen¹.
- B&W-voorstel *Raadsplanning 3e kwartaal 2019.* (bb19.00212)
- Beantwoording vraag van 7 mei 2019 over het idee buslijn Grave – Wijchen- Beuningen. (UI19.05787)
- Beantwoording vraag van 7 mei 2019 m.b.t. de parkeersituatie Overmars Winssen. (UI19.05786)
- B&W-voorstel: Principeverzoek Veluwstraat 12/12a Ewijk. (bb19.00164)

¹ Brieven van inwoners zijn vanwege privacygevoelige informatie voor commissieleden te raadplegen in de besloten omgeving van het RIS en voor andere geïnteresseerden opvraagbaar bij de griffie.

- B&W-voorstel: Zienswijze Zonnepark Bijsterhuizen e.o. (bb19.00178)
- Jaarverslag 2018 van de ARN B.V. (IN19.04081)
- Brief van B&W met reactie op de motie "Schoon voor nu en voor generaties na ons". (UI19.06022)
- Brief van B&W inzake vigerende bestemmingsplan m.b.t. de Groene Heuvels. (UI19.06801)
- Brief van B&W met inspraakreactie concept Gebiedsvisie Waal Energie. (UI19.05559)
- Maatschappelijk jaarverslag 2018 DAR. (IN19.04788)
- Brief van B&W inzake overleg met st. Centrum Management Beuningen m.b.t. kwaliteit openbare ruimte. (UI19.07459)
- Brief van B&W inzake afschaffing programma aanpak Stikstof. (UI19.07495)

15. Vragenronde²:

- a. Raadsvoorstel *Bestemmingsplan Molenstraat 20 Winssen*. (bb19.00135)
- b. Raadsvoorstel *Vaststelling bestemmingsplan Biezenwaard 7a Winssen*. (bb19.00196)
- c. Raadsvoorstel *Vaststelling bestemmingsplan Pastoor van der Marckstraat 2-2a Weurt*. (bb19.00201)

16. Rondvraag.

17. Sluiting.

² Technische vragen rechtstreeks per e-mail naar behandelend ambtenaar.